

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2024 г.

Российская, 22

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)	
Начислено	2 071 389,96
Поступило	2 078 195,08
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)	
Начислено	2 071 389,96
Поступило	2 078 195,08
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)	2 568 014,65
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:	403 743,69
гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год	96 626,10
общестроительные работы	227 397,88
сантехнические работы	79 719,71
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника)	541 164,00
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	143 556,00
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе	262 224,00
Уборка придомовой территории	262 224,00
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:	753 399,96
Комплексное обслуживание лифта	257 982,96
Страхование лифтов	3 000,00
Освидетельствование лифтов	10 800,00
Уборка лестничных клеток	207 867,00
Обслуживание ИТП	120 000,00
Обслуживание насосных станций	30 000,00
Дератизация	4 950,00
Обслуживание домофона	43 200,00
Обслуживание систем АППЗ и ДУ	57 600,00
Обслуживание узла учета тепловой энергии	18 000,00
2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, оплата труда аппарата управления, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)	247 012,58
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка	63 309,95
2.8 Услуги управления	153 604,46
3. Финансовый результат по Содержанию	
Исходя из начисленных средств	-496 624,69
Исходя из поступивших средств	-489 819,57

Директор



Р.Х. Мусабиров

Сведения по провайдерам на 31.12.2024г. Улица Российская д.22

	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Задолженность на конец периода
ИП Хуснутдинов Б.Я. (01.01.20-31.12.2024)	72 000	72 000	0
АО "Уфанет" (01.11.2019-31.12.2024)	18 000	17 400	600
ИП Диниев Ю.Х. (01.01.2023-31.12.2024)	48 000	24 000	24 000
ПАО "Башинформсвязь" (01.10.2020-31.12.2024)	25 500	25 000	500
Итого	163 500	138 400	25 100

Вывод: За счет провайдеров 10.09.2023 был приобретен щебень на сумму 45 900 руб.

Остаток по провайдерам на 31.12.2024г. составляет 138 400 руб.- 45 900 руб.= 92 500 руб.

Директор _____ Мусабилов Р.Х.

